

O desenvolvimento económico e social do município de Paredes

Equipa: **Surreais**

Escola: **Escola Secundária de Paredes**

Região: **Paredes-Porto**

Categoria: **A**



Senhora do Salto, Aguiar de Sousa



INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA
STATISTICS PORTUGAL



BANCO DE PORTUGAL
EUROSISTEMA

Objetivos do Trabalho

Objetivo Principal

- Auferir o desenvolvimento socioeconómico ocorrido no município de Paredes através da análise do documento inserido no Dossier "Municípios" fornecido pelo INE.

Objetivo Secundário

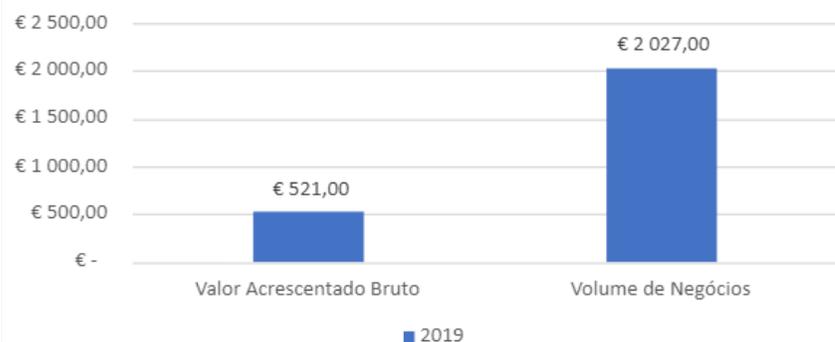
- Situar o município no contexto socioeconómico da NUTS III correspondente.

Objetivo Secundário

- Comparar os indicadores estatísticos socioeconómicos com a tendência nacional dos mesmos.

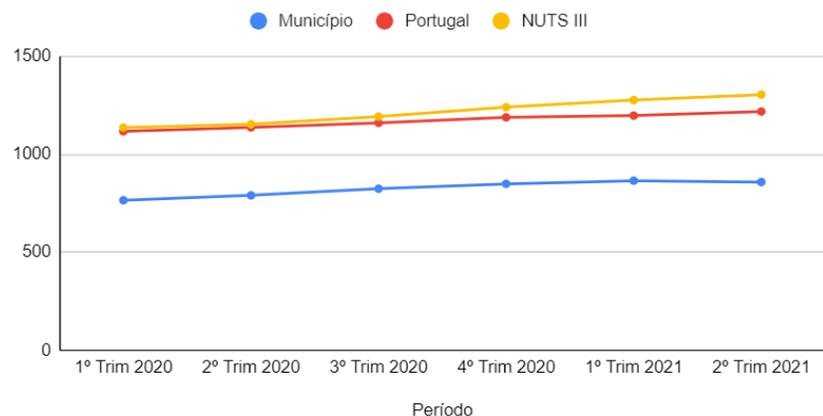
O desenvolvimento económico do município

Valor Acrescentado Bruto e Volume de Negócios no município de Paredes, em milhares de euros, em 2019



Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas

Valor mediano das vendas por m² de alojamentos familiares (€), (2020-2021)



Fonte: INE, Estatísticas de preços da habitação ao nível local

- Entre 2018-19 o valor acrescentado bruto do município cresceu 8,6% tendo, assim, ficado 2,8 pontos percentuais acima da média nacional.
- A população empregada em empresas e estabelecimentos é de 29610 pessoas;
- No município de Paredes, as sociedades criadas à 2 anos têm uma taxa de sobrevivência mais alta do que no resto do país, 59,5% no município enquanto que a média nacional foi 54,3%;
- Em Paredes a concentração do volume de negócios nas 4 maiores empresas (7,9%) é superior à média nacional (4,9%);
- Outro indicador que beneficia a atratividade do município é o preço mediano do m² de superfície construída que se encontra abaixo do valor na NUTSIII e da média nacional. No segundo trimestre de 2021 o valor do m² no município era de 858€, enquanto que na NUTSIII era 1304€ e 1218€ em Portugal, uma diferença de 446€ e 360€, respetivamente.

A Evolução Demográfica



- 85 880 habitantes
- Índice de Envelhecimento: 114,7
- Índice de Potencialidade: 73,7



- 1 727 774 habitantes
- Índice de Envelhecimento: 164,5
- Índice de Potencialidade: 71



- 10 298 252 habitantes
- Índice de Envelhecimento: 167,0
- Índice de Potencialidade: 72,3

Fonte: INE, Estimativas Anuais da População Residente e Indicadores Demográficos

Cerca de 5% dos habitantes da Área Metropolitana do Porto vivem no município de Paredes. Acompanhando a tendência do país o município teve uma redução do número de habitantes, contudo, apresenta um índice de envelhecimento mais baixo que a média nacional e um índice de potencialidade mais alto.

Paredes e o comércio Internacional

A intensidade exportadora de uma economia obtém-se através do quociente entre as Exportações e o Valor Acrescentado Bruto dessa mesma economia. Visto que no documento os anos em que cada variável, das supracitadas, é apresentada não coincide, impede o cálculo da mesma. Contudo, a presença da taxa de variação das Exportações em 2020 face a 2019, permite a obtenção das mesmas neste último ano¹, possibilitando a obtenção da intensidade exportadora nesse ano, assim: $Intensidade\ Exportadora = \frac{Valor\ das\ Exportações}{Valor\ Acrescentado\ Bruto} * 100 = \frac{375.751.412}{521.000.000} * 100 = 72,12\%$. Através disso podemos compreender que, no ano de 2019, 72,12% do VAB das empresas do município teve origem nas exportações.

Em 2020:

- A balança comercial de Paredes, ao contrário do resto do país, encontra-se numa situação superavitária;
- As exportações são superiores às importações, deste modo sendo as exportações superiores às importações, a taxa de cobertura do concelho é superior a 100%;
- Cerca de 3,2% das exportações da Área Metropolitana do Porto provém do concelho de Paredes.

Município

- **Exportações:** 332.540 milhares de euros;
- **Importações:** 184.998 milhares de euros;
- **Taxa de cobertura:** 179,8%;

NUTSIII

- **Exportações:** 10.420.632 milhares de euros;
- **Importações:** 10.150.344 milhares de euros;
- **Taxa de cobertura:** 102,7%;

Portugal

- **Exportações:** 53.757393 milhares de euros;
- **Importações:** 68.145.568 milhares de euros;
- **Taxa de cobertura:** 78,9%;

$$\begin{aligned} \text{Taxa de variação das exportações (2020/2019)} &= \frac{\text{Exportações 2020} - \text{Exportações 2019}}{\text{Exportações 2019}} * 100 \\ \Leftrightarrow -11,5 &= \frac{332540 - \text{Exportações 2019}}{\text{Exportações 2019}} * 100 \\ \Leftrightarrow \text{Exportações 2019} - 0,115 \text{ Exportações 2019} &= 332540 \\ \Leftrightarrow \text{Exportações 2019} &= 375751,412 \text{ milhares de euros} \end{aligned}$$

1

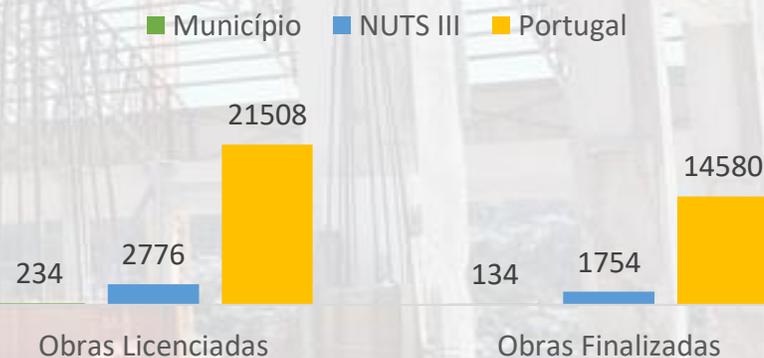
A construção de novas "Paredes" - o desenvolvimento no setor da construção

O setor da construção, em 2020 revelou-se o setor da região mais importante, visto que foi capaz de contrariar a tendência nacional de decréscimo, nomeadamente na concessão de licenças de construção. No passado ano, foram concedidas, em Paredes, 234 licenças de construção, revelando uma taxa de variação positiva de 21,2% face a 2019, taxa de variação esta que dista da taxa de variação da AMP (-2,7%) e do País (-4%).

Por outro lado, no que respeita aos dados relativos ao nº de obras concluídas revelam que o município de Paredes é capaz de concluir o que inicia, visto que terminou a construção de 134 edifícios, mais 13,6% que no ano de 2019. Apesar das taxas de variação negativas na concessão de licenças quer a NUTS III, quer o país apresentaram variações positivas na conclusão de obras, 12,5% e 3,8%, respetivamente, valores mais baixos dos explicitados no município.

É ainda de mencionar o peso da atividade do setor da construção, no município, relativamente ao mesmo setor na Área Metropolitana do Porto, Cujos pesos relativos são de 8,4% no total de licenças concedidas e de 7,6% no que respeita ao total de obras concluídas.

Licenciamento e conclusão de obras, 2020

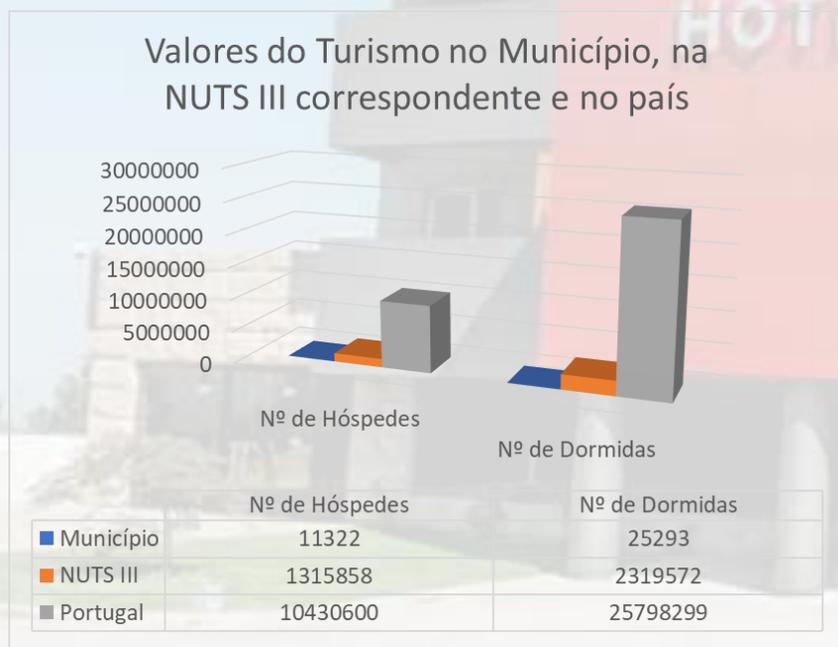


Fonte: INE, Inquérito aos Projetos de Obras e Edificação e de Demolição de Edifícios e Estatísticas das Obras Concluídas.

O desenvolvimento do Turismo no concelho



Fonte: INE, Inquérito à permanência de Hóspedes e Outros Dados na Hotelaria



Fonte: INE, Inquérito à permanência de Hóspedes e Outros Dados na Hotelaria

O setor turístico é um dos menos relevantes na globalidade da atividade económica do município, representando cerca de 1,16% do VAB das empresas e estabelecimentos. Por conseguinte, o nº de estabelecimentos fornecedores deste serviço (unidades hoteleiras) tem também um peso reduzido quer relativamente à NUTS III (0,9%) quer a nível do País (0,08%).

Face a esta realidade, a média de dormidas por estabelecimento hoteleiro (nº total de dormidas ano ÷ nº total de estabelecimentos hoteleiros) é mais elevado no município do que na NUTS III em que se insere, tendo o município uma média de 6323 dormidas por estabelecimento contrastando com as 5419 dormidas na Área Metropolitana do Porto.

No que diz respeito à estada média de cada hóspede, Paredes não se distância muito dos valores apresentados a nível nacional, 2,2 e 2,5 dias, respetivamente. Os proveitos do setor do turismo no município Paredes (603.000€) representam 0,5% do total de proveitos deste setor na NUTS III (113.616.000€).

Conclusão

Após a análise dos indicadores económicos e sociais do município, constata-se :

- Um crescimento da região impulsionado pelo setor da construção e por empresas dedicadas à atividade exportadora;
- Contrastando com a importância da atividade turística a nível nacional e da NUTS III, a atividade do turismo representa um valor residual no contexto da atividade económica do município de Paredes;
- A nível demográfico o problema do envelhecimento da população é menos grave no município do que na NUTS III e a nível nacional. Esta situação é confirmada com um índice de potencialidade superior na NUTS III e no país (Diapositivo 3);
- No período correspondente aos anos 2018-2019, a taxa de crescimento riqueza criada no município de Paredes é superior à média nacional;

Paredes é um município com relevo económico/social na região da Área Metropolitana do Porto e destaca-se em alguns indicadores a nível nacional, contribuindo para a prosperidade económica e social do país.